

## K prodeji, Byt 1+1, 35 m2

íslo inzerátu (ID): 4290733 Datum vydání: 23.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 790 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - sever**

Nabízím k prodeji byt 1KK nacházející se v prvním patře z celkových čtyř podlaží v obci Zbůch se skvělou dojezdovou vzdáleností do Plzně a na dálnici.

Byt je o velikosti 35,5m<sup>2</sup> s 3m<sup>2</sup> balkónem. Disponuje vlastním parkovacím stánkem hned pod okny. (Parkování NENÍ v ceně bytu. MOŽNO DOKOUPIT ZA 150 000K). Jedná se o pár let starou novostavbu v perfektním stavu s ještě lepší energetickou náročností. Byt je možné po dohodě prodat s kompletním vybavením. Místní náklady na byt jsou 1300 Kč + elektřina. V obci Zbůch se nachází kompletní občanská vybavenost, je zde nově revitalizovaný park i rybník, nová školka, nedaleko moderní detská hřiště a mnoho dalšího.

Budu se těšit na prohlídku

ID inzerátu ESO:	4290733
Inzerát aktualizován:	23.01.2025
Inzerát vydán:	07.11.2024
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00  
Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**