

K prodeji, Byt 1+1, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428509 Datum vydání: 08.09.2026

Cena za nemovitost:

3 590 000 Kč**Lokalita:**
Jihlava

Představuji vám byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 34 m2 s balkonem, který se nachází v ulici U Hřbitova v Jihlavě. Díky praktickému uspořádání je vhodný jako první vlastní bydlení, útulný domov pro jednotlivce či pár, ale také jako zajímavá investiční příležitost.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, a nabízí tak příjemný základ k bydlení i možnost upravit si interiér postupně podle vlastního vkusu. Součástí bytu je také balkon o velikosti 2,1 m2, který poskytuje příjemné místo pro ranní kávu nebo chvíli odpočinku na čerstvém vzduchu.

Vytápění a ohřev vody jsou řešeny centrálním dálkovým systémem. Panelový dům je po revitalizaci a podle průkazu energetické náročnosti spadá do třídy B – velmi úsporná.

Příjemným benefitem je také okolí domu. V blízkosti najdete dětské hřiště, cyklostezku i discgolfové hřiště, takže lokalita nabízí řadu možností pro sport, procházky i trávení volného času. Samozřejmostí je dobrá dostupnost do centra Jihlavy a potřebná občanská vybavenost v dosahu.

Pokud hledáte menší byt s praktickou dispozicí, vlastním balkonem a příjemným okolím, ráda vás přivítám na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4428509
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	33191
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	34 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	34 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>