

## K prodeji, Byt 1+1, 33 m2

íslo inzerátu (ID): 4403842 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

Lokalita:  
**Blansko**

Investice? První bydlení?

Záleží jen na Vás jak využijete bytovou jednotku 1+1, kterou nabízíme k prodeji v Blansku na ulici 9. května.

Byt leží v cihlovém bytovém domě, jenž je ve velmi dobrém technickém stavu (zateplení, nová fasáda, výměna střešní krytiny, jsou osazena nová okna i vstupní dveře).

Byt o přibližné celkové ploše 32 m<sup>2</sup> je v prvním podlaží, disponuje ještěn obývacím prostorem, kuchyní a koupelnou s vanou. Na zemi jsou položeny parkety a lino.

Má nízké náklady a nízké necelet tisíce korun.

Byt byl po dlouhou dobu výhodně pronajímán, bez problému je možné v nájmu pokračovat.

Obdobně malometrážní byty se v Blansku moc často neobjevují a pokud ano, jsou rychle z trhu pryč.

Proto neváhejte a přijďte se na něj podívat!!

Bytový dům je zařazen do energetické třídy D - méně úsporná.

V blízkosti bytu je školka, škola, obchody, zastávka MHD, kousek je to do přírody, na přehrady i na zastávku vlaku, jenž spojuje Blansko s Brnem.

Samotné Blansko je příjemným místem pro život díky perfektní vybavenosti - poliklinika s nemocnicí, mateřské, základní i střední školy, sportoviště, aquapark, kino apod. Nádherná příroda Moravského krasu másto obklopuje ze všech stran.

Pro více informací a prohlídku bytu nám volejte, ochotně Vám byt ukážeme.

ID inzerátu ESO:	4403842
Inzerát vydán:	11.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	29 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	33 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martina Polášková**

Tel:

**+420 720 222 823**

Email:

**info@tibireality.cz**



**TiBi reality**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,  
67801 Blansko**

Web:

**www.tibireality.cz**