

K prodeji, Byt 1+1, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4341225 Datum vydání: 11.08.2025

Cena za nemovitost:

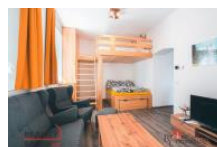
3 645 000 Kč**Lokalita:**
Prachatice

Na prodej byt 1+1, o velikosti 33 m2 s navazující terasou o velikosti dalších 18 m2 v obci Zdíkovci na okraji Šumavy, 15 km od Kašperských Hor. Krásný a moderní byt je umístěn v přízemí nově kompletně zrekonstruované budovy, bývalé malotřídni školy z roku 1843. Vytápění bytu a ohřev teplé vody lze ovládat dálkově přes internet. Je kompletně vybaven, v obývacím pokoji je spací patro i manželská postel. K bytu náleží sklepní kóje a je možno zakoupit prostorné parkovací místo, které se nachází přímo u terasy. V domě je společná kolárna (lyžárna).

Tato historická budova nabízí klidné bydlení v přírodě s veškerým komfortem moderních technologií. Po rekonstrukci se jedná o nízkoenergetický a nízkonákladový dům. Je zateplen, má tepelné čerpadlo, rekuperační jednotku i nová okna s trojskly.

Zdíkovec se nachází cca 1,5 - 2 hod cesty z okraje Prahy, v dosahu je více jak 15 lyžařských vleků, běžecké stopy, cyklotrasy, v obci rybník pro rybaření i koupání, 50 m od domu začíná les na houby, procházky apod. Pokud hledáte klidné a pohodlné bydlení v srdci přírody, tento byt je pro vás ideální volbou. Mimo jiné vhodný i pro rekreaci v oblíbené části naší republiky, případně jako investice s možným dalším pronájmem.

ID inzerátu ESO:	4341225
Inzerát aktualizován:	11.08.2025
Inzerát vydán:	23.06.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	33 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>