

K prodeji, Byt 1+1, 33 m2

íslo inzerátu (ID): 4308846 Datum vydání: 10.02.2025

Cena za nemovitost:

4 520 000 K

Lokalita:
Praha 4

Dobrý den,

dovoluji si Vám nabídnout ke koupi byt 1+1 o velikosti 31 m² nedaleko stanice metra Háje. Byt je po kompletní rekonstrukci, která zahrnovala novou koupelnu, kde je i nová pračka, toaletu a kuchyň - indukce, plynová myčka. Dm je též po rekonstrukci, zateplen, okna plastová, energetická náročnost - úsporná. Byt je v šestém patře z osmi a náleží k němu sklep.

Pravidelné měsíční platba společenství vlastníků činí 3.285,- Kč. V platbě není zahrnuta pouze spotřeba elektřiny v bytě. Dm je skvěle situovaný pro ty, kteří mají rádi vyžití v přírodě. Je hned u lesoparku a přehrady Hostivař, dále lze využít plavecký bazén Hostivař.

Byt lze financovat hypotékou, s kterou Vám samozřejmě pomůžeme.

Ohledně prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4308846
Inzerát aktualizován:	10.02.2025
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	33 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Kateřina Skalníková

Tel:

+420 774533122

Email:

kskalnikova@smidpartners.cz

ŠMÍD & PARTNERS

S.R.O

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz