

K prodeji, Byt 1+1, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425287 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízím k prodeji příjemný byt o dispozici 1 + 1 s lodžii nacházející se v Olomouci- Holici. Tento byt v osobním vlastnictví je umístěn ve druhém patře panelového domu.

Celková plocha bytu činí 32 m2, přičemž součástí je také lodžie a sklep .

Dům je vybaven výtahem, což usnadňuje přístup do jednotlivých pater.

Byt po rekonstrukci má zděné jádro, plastová okna, podlahy- lepený vinyl, vodu v plastu .

Byt je vytápěn ústředním dálkovým topením, které zajišťuje příjemné prostředí po celý rok. Taktéž centrální dálkový ohřev vody zajišťuje stálý přísun teplé vody, což přispívá k celkovému komfortu bydlení.

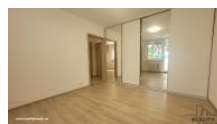
Bytový dům je po revitalizaci- nový výtah, stupačky, zateplení. Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají bydlení v klidné lokalitě s občanskou dostupností. V okolí nemovitosti se nachází výborná dopravní dostupnost .

Lokální infrastruktura nabízí široké možnosti pro volný čas, obchod a další služby.

Výborná investiční příležitost. Nemovitost je možno financovat pomocí hypotéky s úrokovou sazbou již od 4,9%, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Nezávazná a bezplatná konzultace s naším specialistou.

Pro bližší informace volejte.

ID inzerátu ESO:	4425287
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	30907
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	445 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bohdan Buzek

Tel:

773998887

Email:

buzek@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz