

## K prodeji, Byt 1+1, 32 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4388030 Datum vydání: 25.03.2026

Cena za nemovitost:

**2 590 000 K**

Lokalita:

### Nový Ji ín

Nabízíme k prodeji útulnou bytovou jednotku o dispozici 1+1 v panelovém domě na ulici Podkop í ve Frenštát pod Radhošt m.

Byt prošel před přibližně 10 lety rekonstrukcí – byly zde položeny nové podlahy, instalována plastová okna a kompletně zmodernizována koupelna s toaletou a sprchovým koutem. Díky tomu nabízí příjemné a udržované bydlení bez nutnosti v těchto okamžitých investic.

Velkým benefitem je klidná lokalita u řeky, která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek. Zároveň jste jen pár minut od centra města, kde najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, služby, restaurace i kavárny.

Frenštát pod Radhošt m je vyhledávané podhorské město s jedinečnou atmosférou. Leží na úpatí Beskyd a nabízí krásné výhledy na Radhošt i okolní vrcholy. Milovníci přírody a aktivního životního stylu ocení blízkost turistických a cyklistických tras, v zimě pak dostupnost lyžařských areálů. Město je známé také svým upraveným náměstím, kulturními akcemi a příjemným prostředím pro rodinné bydlení.

Tato nemovitost je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investici příležitostí. V současné době je v bytě dlouhodobý spolehlivý nájemník, který v případě investice do vás přinese zisk.

V případě zájmu o více informací i prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4388030
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	7366
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	32 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	466 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Jana Kocourková,**  
**DiS.**  
Tel:  
**775 105 802**  
Email:  
**j.kocourkova@reality-kocourek.cz**

**Reality Kocourek s.r.o.**  
Tel:  
**777 200 801**  
Adresa:  
**Palackého 2205, 75661**  
**Rožnov pod Radhošt m**  
Web:  
**www.reality-kocourek.cz/**