

## K prodeji, Byt 1+1, 32 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4295406 Datum vydání: 26.11.2024

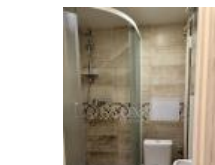
Cena za nemovitost:

**3 150 000 K**

 Lokalita:  
**Kladno**

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji byt 1+1 po celkové rekonstrukci o velikosti 32m<sup>2</sup> v ulici Sevastopolská, Kladno - Rozd. lov. Byt se nachází ve 2.NP bytového domu. V p. edsíni velká vestavná skříň, koupelna se sprchovým koutem a s WC. Byt se skládá z obývacího pokoje a kuchyně včetně kuchyňské linky. V obývacím pokoji je položena plovoucí podlaha. V kuchyni, chodbě a koupelně je dlažba. K bytu patří zděná sklepní koje. Bytová jednotka je připravena ihned k nastoupení. Byt je vhodný jak k bydlení, tak i rovnou k pronajímání jako investice. Nízké měsíční platby 2.800,- K plus elektřina cca 1.000,- K. V okolí je veškerá občanská vybavenost a skvělá je i dopravní dostupnost.

ID inzerátu ESO:	4295406
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	2200
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	32 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vojtěch Moravec**

Tel:

**774322696**

Email:

**moravec@lexireal.cz**
**LEXIREAL, s.r.o.**

Tel:

**+420 220 515 434**

Adresa:

**Blohorská 269/19, 16900**
**Praha - Běchov**

Web:

**www.lexireal.cz**