

K prodeji, Byt 1+1, 32 m²

islo inzerátu (ID): 4267777 Datum vydání: 26.09.2024

Cena za nemovitost:

3 790 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Se souhlasem majitele vám nabízíme k prodeji tento světlý a útulný byt 1+1 o rozloze 32 m², který se nachází v osmém, nejvyšším, patře panelového domu v oblíbené lokalitě Brno - Chrlice. Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností do centra města. A ten výhled? Opravdu úchvatný!

Chrlice nabízí výbornou občanskou vybavenost v blízkosti obchodního centra Olympia a dostupné zdravotní péče. Lokalita je dobře spojena s centrem Brna prostřednictvím MHD a blízkosti dálnice D1. Pro rodiny s dětmi jsou zde mateřské a základní školy, v blízkosti jsou také gymnázia a střední školy. Sportovní areály, cyklostezky poskytují široké možnosti pro volnočasové aktivity a relaxaci. Chrlice jsou známé svou klidnou atmosférou, množstvím zeleně a přátelskou komunitou, což zajišťuje příjemné a bezpečné bydlení.

Byt je určen k modernizaci a bude dle domluvy vyklizen.

Dispozice:

Kuchyň 8,9 m²

Obytná místnost 16,0 m²

Prádelna 2,8 m²

Spíž 0,2 m²

Koupelna 2,0 m²

WC 0,9 m²

Balkon 2,4 m²

Úklidový prostor 0,3 m²

Sklep 1,0 m²

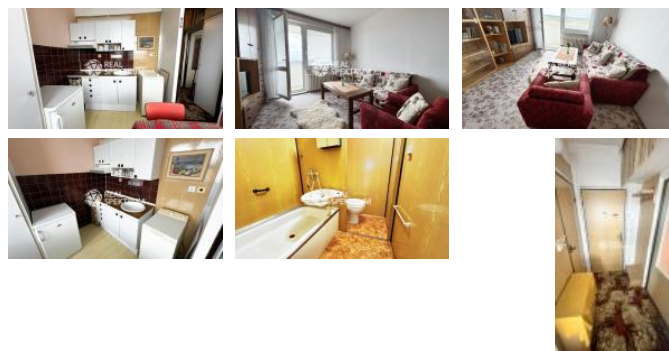
Náklady na byt: 2.476,- Kč / m² síc + elektřina

Konstrukce: panelová

Vlastnictví: osobní

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4267777
Inzerát aktualizován:	26.09.2024
Inzerát vydán:	05.08.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Lodžie:	2m ²
Užitná plocha:	32 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Broža

Tel:

+420 724 110 161

Email:

petr.broza@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/