

K prodeji, Byt 1+1, 31 m2

číslo inzerátu (ID): 4372335 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

4 639 000 K

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme prodej bytu (horského apartmánu) 1+1 ve zděném objektu o celkové výměře 31 m². Nemovitost je v osobním vlastnictví a nachází se ve 4.NP z celkových pět nadzemních podlaží. Velmi atraktivní, samostatně stojící komplex s výhledem a bezbariérovým přístupem se nachází v centru obce, naproti lyžařskému areálu Marta, 100 m od nástupní stanice nové sjezdovky Kikirikii. Zde na sjezdovku dojedete od domu na lyžích. Disponuje koupelnou s umyvadlem, sprchovým koutem a WC. Obývací pokoj s rozkládací sedací soupravou a rozkládacími křesly. Kuchyň je samostatná s kuchyňským koutem vybaveným lednicí, varnou deskou, multifunkční troubou, myčkou nádobí a lednicí, kde je i jídelna. Vytápění objektu je zajištěno elektrinou. Ohřev vody řešen lokálně v elektrickém zásobníkovém ohřevu. K nemovitosti náleží vlastní garáž v podzemních prostorech domu. Tento apartmán se prodává zcela vybavený. V populárním ski resortu je možné vybrat si od cvičných tratí až po náročné sjezdové terény. Přinoněm lyžování jsou v provozu vleky s umělým osvětlením. Tato nemovitost je vhodná jako investice pro rekreaci i k rekreaci, případně stálému bydlení. Místní nabízí velké množství restaurací, barů, bowling, fitness, posilovny, atd. Stejně krásná jako zimní sezóna je zde i ta jarní, letní a podzimní - využití k turistice a výletům. Doporučíme, financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4372335
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	2959
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²
Zastavěná plocha:	31 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Juppová

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz
FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliška náměstí 842, 50003
Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz