

K prodeji, Byt 1+1, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429004 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

4 300 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme Vám útulný byt OV 1+1 ve 3. NP cihlového, kompletně rekonstruovaného domu. Celková plocha je 29,8 m2 vč. sklepa. Byt je hezký, prosvětlený, připraven pro okamžité bydlení, případně pronájem. Plocha bytu je rozdělena mezi velkou, obytnou kuchyni s kuchyňskou linkou, pěkný, světlý pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a WC a komoru pro umístění bojleru a pračky. Okna jsou plastová, opatřena žaluziemi. Podlahy jsou pokryty dlažbou a v pokoji plovoucí podlahou. Za vstupem do bytu je předsíň z níž se vchází do jednotlivých místností. Dům je po celkové rekonstrukci, okna, stupačky, zateplení, střecha. Součástí prodeje je i velký sklep. Nespornou výhodou jsou velmi nízké náklady na bydlení. Byt je vhodný jak k příjemnému bydlení v klidné, pěkné lokalitě, tak k následnému pronájmu. Výborná investice v dobré lokalitě. Doporučuji pro umístění v dobré dostupnosti centra v pěkné lokalitě a velmi nízké náklady.

ID inzerátu ESO:	4429004
Inzerát aktualizován:	22.09.2026
Inzerát vydán:	10.09.2026
ID zakázky v RK:	009936
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Asistentka Brno -
Lenka Mikulová
Nejlepší bydlení
realitní spol.
Tel:
+420736484900
Email:
brno@nejlepsibydleni.cz**

**Nejlepší bydlení
realitní společnost,
s.r.o.
Tel:
+420 736484900
Adresa:
Hilleho 1842/5, 60200
Brno-Černá Pole
Web:
www.nejlepsibydleni.cz/real
ity/**