

K prodeji, Byt 1+1, 29 m²

Číslo inzerátu (ID): 4425759 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

3 749 000 Kč

Lokalita:

,

Lyže, kolo, veškerý sport, kultura, život a město, to vše tu najdete.

Máte možnost si koupit unikátní nemovitost na adrese, kde se jen tak neprodává. Je to totiž jedna z nejkrásnějších a nejžádanějších adres v okolí, kde máte skvělou rovnováhu mezi bydlením, relaxací a městským životem.

Byt se nachází v přízemí domu, který funguje skoro až jako takové malé soběstačné město. Vytápění je skrze vlastní kotelnu, dále je tu zázemí několika úložných prostor formou kočárek a koláren a pak jsou tu i sušárny. A pro sportovce je tu dokonce vlastní tělocvična.

K domu patří přilehlé pozemky. Obyvatelé je využívají například pro odpočinek a setkávání. Ale můžete si zde i opravit nebo zkontrolovat auto. K domu náleží dvě soukromá parkoviště a k jednomu z nich je vybudovaná rampa, kde si můžete vlastní vozidlo základně servisovat.

Další pozemky pak slouží jako zahrada, dětské hřiště a nebo vlastní kousek lesa s ohništěm.

Byt má celkem 29m² a je rozdělen na dvě místnosti, předsiň a koupelnu. Prošel částečnou rekonstrukcí. Ohřev vody je zajištěn novým bojlerem. Do bytu je přiveden plyn a optický kabel internetu.

Přijďte se přesvědčit o jedinečné atmosféře tohoto místa sami. Ráda vás provedu osobně na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4425759
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	7521660
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	29 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	29 m ²
Podlahová plocha:	29 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Kulhánková**

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz