

K prodeji, Byt 1+1, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427850 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

Lokalita:
Jihlava

Hledáte své první vlastní bydlení v Jihlavě, kde nebudete muset řešit jedinou řemeslnou práci? Nebo si chcete rozšířit portfolio o bezpečnou investici na skvělé adrese, která se vám ihned a bezstarostně pronajme?

V zastoupení majitele vám nabízím ke koupi stylový a světlý byt o dispozici 1+1 na adrese Fügnerova 3556/6, Jihlava. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného domu bez výtahu, což vám zajistí příjemný pohyb i dostatek soukromí.

Co všechno na vás uvnitř i v domě čeká?

Kompletní rekonstrukce bez kompromisů: V bytě jsou zcela nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, nové podlahy a moderní koupelna. Nemusíte investovat ani korunu navíc.

Firmy.cz

Kuchyně jako ze žurnálu: Srdcem bytu je nová, nadstandardně vybavená kuchyňská linka vyrobená na míru, včetně vestavěných spotřebičů. Vaření zde bude radost.

Firmy.cz

Mimořádně úsporné bydlení (PENB třída B): Samotný dům je velice energeticky úsporný (velmi úsporná budova B), což v dnešní době zaručuje minimální měsíční náklady na provoz a vytápění.

Firmy.cz

Prostorný sklep: K bytu náleží také praktická sklepní kóje pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení nebo kola.

Klidná lokalita v Jihlavě: Byt se nachází v příjemném a klidném prostředí, přitom s výbornou dostupností do centra města, na MHD i k veškeré občanské vybavenosti (obchody, služby, parky).

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, mladý pár i jako bezstarostná investiční příležitost k následnému pronájmu s nízkými režijními náklady.

Přijďte se přesvědčit o výjimečné atmosféře tohoto prostoru osobně. Ráda vás přivítám na prohlídce! Pro více informací nebo sjednání termínu mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4427850
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	7527170
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	28 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Bardová

Tel:

+420 724 217 167,

Email:

**marie.bardova@century21.
cz**

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz