

K prodeji, Byt 1+1, 28 m²

íslo inzerátu (ID): 4392932 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

7 000 000 K

Lokalita:
Praha 1

V samém centru Prahy v blízkosti Národního divadla nabízíme k prodeji byt 1+1, který představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i pro investici k pronájmu. Směrem k poloze nabízí skvělou dostupnost kdykoliv v centru Prahy. Byt se nachází v přízemí, nicméně součástí společných prostor je i vnitroblok a skvělá terasa na střeše domu s výhledem na Pražský hrad, Petřín a střešní Národního divadla.

Byt si zachoval radu prvotních prvků, které mohou po citlivé renovaci dodat prostor osobitý charakter. Dominantou hlavního pokoje jsou dřevěné parkety, které vytvářejí příjemnou atmosféru a nabízejí možnost renovace do velmi atraktivní podoby. Kuchyň je vybavena starší kuchyňskou linkou a poskytuje dostatek prostoru pro modernizaci dle vlastních představ. Nemovitost tak nabízí solidní základ pro rekonstrukci a vytvoření bydlení přesně podle vašich představ. Součástí bytu je také koupelna se sprchovým koutem, která nabízí praktické řešení prostoru.

Pokud hledáte byt se skvělým výhledem, velmi dobrou lokalitou, potenciálem úprav a zajímavou investiční hodnotou, může být tato nabídka správnou volbou.

ID inzerátu ESO:	4392932
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
Inzerát vydán:	27.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	28 m ²
Terasa:	30m ²
Užitná plocha:	28 m ²
Podlahová plocha:	28 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Josef Bajzík

Tel:

+420 774 065 216

Email:

bajzik@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Tebí

Web:

www.j-mreality.cz