

K prodeji, Byt 1+1, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374462 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

4 950 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Dovolujeme si Vám nabídnout světlý a vkusně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 v žádané lokalitě Praha–Kobylisy, ulice Horňátecká.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí v dobře udržovaném cihlovém domě .

Celková podlahová plocha činí 28,3 m2.

Byt má výměru 25,3 m2 + sklepní kóje o velikosti 3 m2.

Dispozice:

Vstupní chodba je vybavena praktickou vestavěnou skříní. Kuchyň s oknem je zařízena moderní kuchyňskou linku se spotřebiči, plynovou varnou deskou, el. sporákem, lednicí, pračkou.

Na kuchyň volně navazuje útulný obývací pokoj.

Koupelna je vybavená sprchovým koutem, umyvadlem a WC.

Na podlahách plovoucí podlahy a dlažba.

Ohřev teplé vody boiler.

Vytápění je zajištěno dálkově — pohodlně a bez starostí.

Lokalita:

V okolí domu naleznete veškerou občanskou vybavenost — obchody, služby, restaurace i možnosti sportovního vyžití.

Dopravní dostupnost je skvělá: v pěším dosahu jsou autobusové a tramvajové zastávky i stanice metra Kobylisy, navíc je zde rychlé napojení na hlavní pražské tahy.

Byt je ideální pro vlastní bydlení i jako investice.

Pokud hledáte útulné, moderní a skvěle dostupné bydlení, tohle je místo přesně pro vás.

ID inzerátu ESO:	4374462
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	6275
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Užitná plocha:	28 m2
Zastavěná plocha:	207 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Zuzana
Rosenbergová**

Tel:

+420 777 306 888

Email:

rosenbergova@domov-beroun.cz**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz