

## K prodeji, Byt 1+1, 26 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4310819 Datum vydání: 11.02.2025

Cena za nemovitost:

**1 300 000 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Hledáte startovní bydlení i byt, který si můžete přizpůsobit podle svých představ? Naše společnost Vám nabízí byt 1+1 v původním stavu, který je skvělou volbou pro ty, kdo si chtějí vytvořit útulný domov i hledají investiční příležitost.

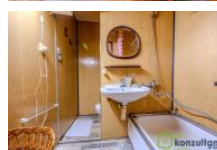
Hlavní obytnou část spojuje prostorný obývací pokoj s kuchyní, což vytváří příjemný prostor, který si však můžete upravit dle svých preferencí, potěbu a vkusu. Koupelna zahrnuje WC, přičemž jsou tyto dvě části odděleny lehkou přímkou pro větší soukromí. Při modernizaci tak můžete vzniknout poměrně velký a zajímavý prostor pro kreativní rozložení koupelny.

Byt se nachází na ulici Tovární 429 v Bohumíně, v lokalitě s dobrým dosahem k občanské vybavenosti. V okolí je dostupná veškerá infrastruktura, včetně obchodů, škol, zastávek MHD a dalších služeb. Pár minut stačí k návštěvě mateřské školy, nebo Hrušky, kde si můžete narychlo a na poslední chvíli dokoupit surovinu na připravovaný pokrm. Autobusové zastávky jsou vzdálené zhruba 5 minut chůzí.

Celkové náklady na bydlení činí cca 2000,-K

V případě zájmu mě prosím kontaktujte, rád s Vámi učiním prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4310819
Inzerát vydán:	11.02.2025
ID zakázky v RK:	706
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	26 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	26 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vít Špaček**

Tel:

**+420 770 118 602**

Email:

**vit.spacek@vaskonzultant.cz**

**Váš Konzultant Reality**

**S.R.O.**

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Rohá kova 120/23, 61700**

**Brno**

Web:

**www.vaskonzultant-reality.cz**