K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): **4431517** Datum vydání: **16.10.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Klatovy

Pokud pro sebe hledáte klidné místo k životu, kde byste mohli příjemně relaxovat nebo si užít chvíle s rodinou, pak je toto místo určené právě pro Vás.
Nachází se v obci Braníčkov v okrese Klatovy a přitom pouhých 18 km od města Sušice a svojí rozlohou má celý pozemek 2412 m2.

A co nám tato nemovitost nabízí?

Tento objekt se skládá ze dvou podlaží, na kterých jsou stylově zařízené prostorné pokoje vhodné do budoucna i pro ubytování hostů a mohli by sloužit jako apartmány. V přízemí se nachází obytná část: kuchyně s jídelním koutem, dále velký obývací pokoj s kachlovými kamny, ložnice a prostor pro vybudování další koupelny a wellness. V patře se nachází čtyři samostatné pokoje, a každý z nich má svoje sociální zařízení. Součástí tohoto objektu je i velká společenská hala, která má svoji kuchyňku a je propojena s terasou a na ní navazující zahradou. Poloha objektu zaručuje naprosté soukromí a nerušený odpočinek na zahradě o velikosti 2044 m2.
Vytápění je řešeno kachlovými kamny s výměníkem a rozvodem do celého domu, nebo menšími kamny přímo v kuchyni, které je možné použít i na vaření, otevřeným krbem v zadní velké společenské místnosti a pro temperování v zimě je zde i možnost vytápění elektrokotlem. Voda je z veřejného vodovodu, který slouží pro tuto obec. Na pozemku se nachází i dvě velké prostorné stodoly.
Máme tady toho pro Vás více, tak se přijďte podívat a my Vám celou tuto nemovitost rádi ukážeme.















ID inzerátu ESO:	4431517
Inzerát aktualizován:	16.10.2026
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2412 m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	280 m2
Podlahová plocha:	190 m2
Plocha sklepa:	15 m2
Plocha zahrady:	2044 m2
Zastavěná plocha:	368 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Váchalová
Tel:
+420 776465556
Email:
eva.vachalova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/