

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4425297 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

2 450 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Realitní kancelář nabízí k prodeji stavení, které může být chalupou nebo menším rodinným domem, které se nachází se na okraji vesnice Bezděkov nad Třebůvkou a nabízí užitnou plochu 101 m² na pozemku o velikosti 416 m². Součástí obytné nemovitosti je před 15-ti lety vystavěná kůlna pro uložení topného dříví a dílna pro uložení nářadí o ploše 19 m². K nemovitosti patří samostatná zahrada o ploše 372 m².

Chalupa disponuje 5-ti obytnými místnostmi, rozloženými ve dvou podlažích. V přízemí najdete předsiň, koupelnu s WC, kuchyň, prostorný obývací pokoj a druhý menší pokojík, který může sloužit jako komora. V podkroví se nacházejí dvě prostorné ložnice a jedna menší ložnice.

Dům prošel před 28 lety celkovou rekonstrukcí, kdy byla mimo jiné vybudována nová střecha, podlahy a vystavěno obytné podkroví. V obytném pokoji v přízemí byla postavena kachlová kamna, která mají topeniště a plotnu v sousední kuchyni. Kamna vytopí v období jaro až podzim celý dům, pro zimní období a rychlé vyhřátí domu, jsou všechny místnosti vybaveny elektrickými přímotopy. Kachlová kamna mají plotnu pro vaření a troubu pro pečení. Ohřev vody přiváděné z nedaleké obecní studny je zajištěn boilerem. Odpadní voda je svedena do funkční, udržované a povolené ČOV.

Nemovitost je ideální volbou pro rekreační účely i trvalé bydlení. V okolí jsou rozsáhlé lesy, kouzelný hrad Bouzov, Javoříčské jeskyně nebo letní koupaliště v nedalekém městečku Loštice. V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zahradník Radek

Tel:

+420 777751867

Email:

radek@oknorealit.cz
**OKNOREALIT IGIVEX
S.R.O.**

Tel:

+420844111141

Adresa:

Velká Dílážka 336/2, 750 02
Přerov

Web:

www.oknorealit.cz

ID inzerátu ESO:	4425297
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	2159
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	416 m ²
Užitná plocha:	101 m ²
Podlahová plocha:	101 m ²
Plocha zahrady:	372 m ²
Zastavěná plocha:	136 m ²