

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4424927 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

4 950 000 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

Chata k celoročnímu bydlení u Jizery, Kochánky

Nabízím k prodeji chatu v obci Kochánky, která je vhodná nejen k rekreaci, ale i k celoročnímu bydlení. Klidná lokalita u řeky Jizery, minimum sousedů a příroda kolem.

Základní informace:

Velký pozemek celkem 1.540 m². Chata je napojena na emektrinu, vodu z vlastní vrtané studny, odpad je řešený septikem. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem a vytápění je zajištěno pomocí klimatizací (tepelným čerpadlem). Interiér je po moderní rekonstrukci - obyvatelné přízemí (3+kk) + další prostory v suterénu + garáže + samostatná stavba naproti chatě pro posezení s přáteli.

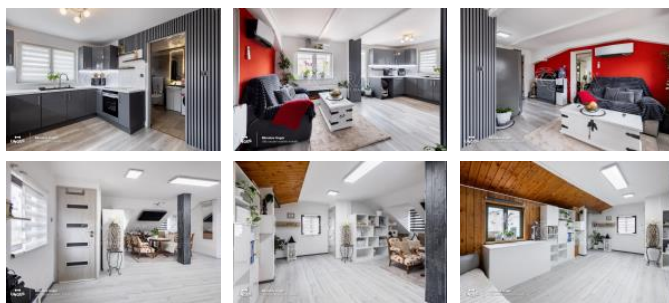
Chata je udržovaná, celoročně obývaná a připravená k užívání, zároveň nabízí možnost úprav podle vlastních představ.

Toto místo je ideální pro ty, kteří hledají klid a zároveň se nebojí práce a budování vlastního bydlení.

Dojezd do Prahy (Černý Most) cca 20 minut. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://miroslavunger.cz/kochanky>

ID inzerátu ESO:	4424927
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	20062
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1540 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	104 m ²
Podlahová plocha:	181 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	1325 m ²
Zastavěná plocha:	215 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Unger**

Tel:

+420 732566191

Email:

miroslav.unger@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/