K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): **4423037** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 199 000 Kč

Lokalita:
Třebíč

Říká se, že některé domy nejsou jen stavby.
Pamatují kroky lidí, kteří jimi prošli, rozhovory za zavřenými dveřmi i večery, kdy za okny pomalu mizelo světlo.
A jeden takový dům čeká v Dešově.
Za velkými dřevěnými vraty se ukrývá chalupa, která má za sebou už nejeden příběh - ale právě teď hledá někoho, kdo napíše jeho další kapitolu.
V přízemí i podkroví objevíte místo, které čeká na nový život. Navíc velká půda je jako prázdné plátno - dnes tichá a zaprášená, zítra možná krásné pokoje s výhledem do okolí, tajná pracovna, knihovna nebo místo, kde budou jednou spát návštěvy.
Jsou tu dvě koupelny, dispozice 5+kk, veřejný vodovod i kanalizace a mnoho dalšího.
Vytápění plynovým kotlem a krbová kamna, která mohou v zimních večerech proměnit obyčejný dům v místo, odkud se nebude chtít odcházet.
A pak je tu to, co dává venkovskému domu skutečný charakter - uzavřený dvůr, kůlny, dílny, chlívky, dřevníky a půdičky. Místo kde může vzniknout zahradní posezení, dílna, sklad, ateliér...cokoliv.
Místo kde si dokážete představit dřevo praskající v ohništi, letní večery s přáteli se sklenkou něčeho dobrého a hlavně se spoustou smíchu.
Místo, kde po letech někdo znovu vezme do ruky nářadí a začne něco tvořit.
Možná právě tohle všechno je na téhle chalupě zvláštní, výjimečné a neopakovatelné. Zdaleka není dokonalá, má ale duši a atmosféru. Není to naleštěná novostavba a právě v tom je její kouzlo. Potřebuje rekonstrukci, aby mohla znovu naplno ožít. Na první pohled stará chalupa. Na druhý pohled místo s obrovským potenciálem. A na ten třetí už budete přemýšlet, jaké bude Vaše první rozhodnutí: začít rekonstrukci hned, nebo si nejdřív posedět na dvoře a představit si, jak z tohoto domu vznikne něco opravdu jedinečného.
Dešov navíc není jen obyčejná vesnice, první písemná zmínka o něm pochází už z roku 1398 a část obce byla prohlášena vesnickou památkovou rezervací. Dochovala se tady pozoruhodná lidová architektura s barokními štíty, která dodává místu kouzelnou atmosféru. Pro Vaše ratolesti je zde i škola, školka, takže nemusí nikam dojíždět a ti starší se můžou večer jít osvěžit do místní hospůdky. Tohle vše podtrhuje fakt, že na Vranovskou přehradu je to je jen pár kilometrů a v okolí můžete prozkoumat spoustu historických památek.
Možná právě Vy si dokážete představit, že za velkými vraty v Dešově můžete mít jiný svět. Ten Váš.
Tohle je to místo, kde minulost ještě nezmizela...a budoucnost čeká na svého autora.
S financováním si nemusíte dělat hlavu, se vším Vám může pomoci naše šikovná specialistka.

ID inzerátu ESO:	4423037
Inzerát aktualizován:	05.11.2026
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	245









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Pavlasová
Tel:
+420776845921
Email:
ipavlasova@osobni-reality.cz

Osobní reality
Tel:
776 845 921
Adresa:
Žižkova 1872/89,, 58601 Jihlava
Web:
https://www.osobni-reality.cz/

Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	328 m2
Užitná plocha:	263 m2
Podlahová plocha:	263 m2
Plocha sklepa:	12 m2
Zastavěná plocha:	155 m2