

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4423037 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

3 199 000 Kč

Lokalita:

Třebíč

Říká se, že některé domy nejsou jen stavby.

Pamatují kroky lidí, kteří jimi prošli, rozhovory za zavřenými dveřmi i večery, kdy za okny pomalu mizelo světlo.

A jeden takový dům čeká v Dešově.

Za velkými dřevěnými vraty se ukrývá chalupa, která má za sebou už nejen jeden příběh - ale právě teď hledá někoho, kdo napíše jeho další kapitolu.

V přízemí i podkroví objevíte místo, které čeká na nový život. Navíc velká půda je jako prázdné plátno - dnes tichá a zaprášená, zítra možná krásné pokoje s výhledem do okolí, tajná pracovna, knihovna nebo místo, kde budou jednou spát návštěvy. Jsou tu dvě koupelny, dispozice 5+kk, veřejný vodovod i kanalizace a mnoho dalšího.

Vytápění plynovým kotlem a krbová kamna, která mohou v zimních večerech proměnit obyčejný dům v místo, odkud se nebude chtít odcházet.

A pak je tu to, co dává venkovskému domu skutečný charakter - uzavřený dvůr, kůlny, dílny, chlívky, dřevníky a půdičky. Místo kde může vzniknout zahradní posezení, dílna, sklad, ateliér...cokoliv. Místo kde si dokážete představit dřevo praskající v ohništi, letní večery s přáteli se sklenkou něčeho dobrého a hlavně se spoustou smíchu.

Místo, kde po letech někdo znovu vezme do ruky nářadí a začne něco tvořit.

Možná právě tohle všechno je na téhle chalupě zvláštní, výjimečné a neopakovatelné. Zdaleka není dokonalá, má ale duši a atmosféru. Není to naleštěná novostavba a právě v tom je její kouzlo. Potřebuje rekonstrukci, aby mohla znovu naplno ožít. Na první pohled stará chalupa. Na druhý pohled místo s obrovským potenciálem. A na ten třetí už budete přemýšlet, jaké bude Vaše první rozhodnutí: začít rekonstrukci hned, nebo si nejdřív posedět na dvoře a představit si, jak z tohoto domu vznikne něco opravdu jedinečného.

Dešov navíc není jen obyčejná vesnice, první písemná zmínka o něm pochází už z roku 1398 a část obce byla prohlášena vesnickou památkovou rezervací. Dochovala se tady pozoruhodná lidová architektura s barokními štíty, která dodává místu kouzelnou atmosféru. Pro Vaše ratolesti je zde i škola, školka, takže nemusí nikam dojíždět a ti starší se můžou večer jít osvěžit do místní hospůdky. Tohle vše podtrhuje fakt, že na Vranovskou přehradu je to je jen pár kilometrů a v okolí můžete prozkoumat spoustu historických památek.

Možná právě Vy si dokážete představit, že za velkými těžkými vraty v Dešově můžete mít jiný svět. Ten Váš.

Tohle je to místo, kde minulost ještě nezmizela...a budoucnost čeká na svého autora.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



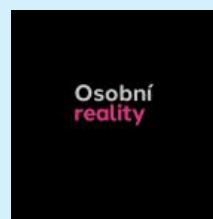
Ivana Pavlasová

Tel:

+420776845921

Email:

ipavlasova@osobni-reality.cz



Osobní reality

Tel:

776 845 921

Adresa:

Žižkova 1872/89,, 58601

Jihlava

Web:

<https://www.osobni-reality.cz/>

ID inzerátu ESO:	4423037
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	245
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí

Plocha pozemku:	328 m2
Užitná plocha:	263 m2
Podlahová plocha:	263 m2
Plocha sklepa:	12 m2
Zastavěná plocha:	155 m2