

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4414020 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč**Lokalita:**
Jindřichův Hradec

Hledáte dokonalý dům pro váš rodinný život? Představujeme Vám dvoupodlažní rodinný dům s garáží a zahradou, který splní všechny Vaše sny o rodinném bydlení a pohodlí. Tento exkluzivní dům se nachází v klidné okrajové části obce Smržov u Lumnice nad Lužnicí, kde budete mít vše potřebné na dosah ruky.

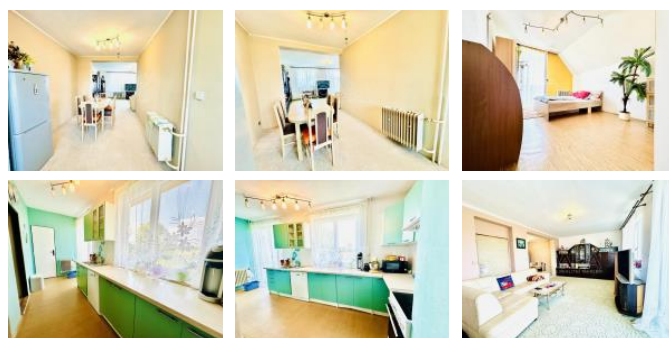
Nemovitost nabízí dispozici 7+1 pro praktické řešení a každodenní život. V prvním patře se nachází předsiň, toaleta, moderně zařízená kuchyně se spíží, prostorná jídelna a útulný velký obývací pokoj. Ve druhém patře se nachází koupelna se sprchovým koutem i vanou, samostatné WC, ložnice a tři samostatné dětské pokoje. Celý dům je podsklepený a v přízemí se nachází technická místnost, pokoj, kotelna, garáž a prádelna.

Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva se zásobníkem a je připojen na všechny sítě, což zajišťuje maximální pohodlí a úsporu vaší energie.

Klidná část této lokality je ideální pro rodiny s dětmi, neboť v blízkosti se nachází škola, školka i obchod. Navíc tato lokalita nabízí skvělé spojení do Lomnice i Lišova.

Nenechte si ujít jedinečnou příležitost stát se majitelem tohoto nádherného dvoupodlažního rodinného domu v Smržově! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku. Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4414020
Inzerát vydán:	14.07.2026
ID zakázky v RK:	20984
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	620 m2
Balkón:	10m2
Užitná plocha:	170 m2
Podlahová plocha:	180 m2
Plocha sklepa:	90 m2
Plocha zahrady:	520 m2
Zastavěná plocha:	90 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Váchalová**

Tel:

+420 776465556

Email:

eva.vachalova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/