

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): **4413878** Datum vydání: **18.08.2026**

Cena za nemovitost:

900 000 Kč**Lokalita:**
Strakonice

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 2+1 s obytnou plochou přibližně 80 m², situovaný v klidné obci Hajska, pouhých 3,5 km od Strakonice. Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 207 m² a představuje ideální příležitost pro zájemce, kteří hledají dům k celkové rekonstrukci nebo pozemek pro výstavbu nového rodinného domu podle vlastních představ.

Dům je částečně podsklepený, sklep má výměru přibližně 20 m². Vytápění je řešeno kamny. Na pozemku je zavedena elektřina a vodovod, odpad je sveden do septiku s přepadem a k dispozici je také vlastní studna.

Velkou předností nemovitosti je prostorná stodola o výměře přibližně 100 m², která nabízí široké možnosti využití například jako dílna, sklad, garáž nebo zázemí pro podnikání. Součástí pozemku je i menší předzahrádka.

Dům je postaven z kamene a jeho technický stav vyžaduje kompletní rekonstrukci (PENB - G.) Díky své poloze a dispozici je vhodný také k demolici a následné výstavbě nového rodinného domu.

Nemovitost je ihned k dispozici.

Kupní cena: 900.000,- Kč včetně provize realitní kanceláře.

ID inzerátu ESO:	4413878
Inzerát aktualizován:	18.08.2026
Inzerát vydán:	14.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Kámen
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	207 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Zastavěná plocha:	207 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**František Úlehla**

Tel:

+420 608184923

Email:

realitygp@seznam.cz**1.reality GP s.r.o.**

Tel:

+420 608 799 962

Adresa:

**Boženy Němcové 12/2, 370
01 České Budějovice**

Web:

www.realitygp.cz