

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4412176 Datum vydání: 30.06.2026

Cena za nemovitost:

4 890 000 Kč**Lokalita:**
Svitavy

Vysněné bydlení bez starostí – stavební pozemek + dřevostavba na klíč + zajištění financování.

Nabízíme jedinečnou příležitost pořídit si stavební pozemek o výměře 1. 753 m² v klidné obci Žipotín. Součástí nabídky je výstavba moderní dřevostavby o dispozici 3+kk na klíč, kterou lze přizpůsobit Vaším potřebám. Získáte tak komfortní a úsporné bydlení bez starostí s koordinací jednotlivých profesí.

Pozemek je dle platného územního plánu určen pro výstavbu rodinného domu venkovského typu. Nachází se na okraji nově vznikající ulice, je téměř rovinatý a přímo navazuje na les, což zajišťuje dostatek soukromí i krásné prostředí pro každodenní život.

Na hranici pozemku jsou k dispozici:

- * elektřina,
- * veřejný vodovod,
- * kanalizace,
- * příjezd po obecní komunikaci.

Velkou výhodou je možnost zajištění kompletního hypotečního financování. Pomůžeme Vám najít nejvýhodnější řešení a provedeme Vás celým procesem od výběru až po realizaci vašeho nového domova.

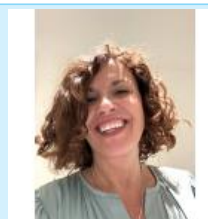
Obec Žipotín je součástí obce Gruna v okrese Svítavy a leží pouhých 8 km od Moravské Třebové, kde najdete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, nemocnici, obchody, restaurace i sportovní vyžití.

Splňte si sen o vlastním bydlení v klidném prostředí u lesa. Kontaktujte nás pro více informací, cenovou nabídku nebo domluvení osobní schůzky.

ID inzerátu ESO:	4412176
Inzerát vydán:	30.06.2026
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	1753 m ²
Užitná plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martina Polášková**

Tel:

+420 720 222 823

Email:

info@tibireality.cz**TiBi reality**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,
67801 Blansko**

Web:

www.tibireality.cz