

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4407211 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

**1 450 000 K**

 Lokalita:  
**Benešov**

Hledáte místo k rekreaci ? Nabízím k prodeji krásnou, útulnou chatu s dispozicí 3+1, která se nachází v obci Lštění u řeky Sázavy. Plocha chaty Vám nabízí kuchyň, útulný obývací pokoj se vstupem na krásnou verandu s výhledem do zeleně. V prvním patře chaty se nachází dvě prostorné ložnice a vstup na balkon. V podkroví se nachází také malá ložnice. Chata se nachází na vlastním pozemku o velikosti 839 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek soukromí. Nemovitost je ideální pro víkendovou rekreaci i aktivní trávení volného času v krásné přírodě Posázaví. Zaparkovat můžete jen pár minut chůze od chaty. Velkou výhodou je dobrá dostupnost do Prahy jen 30 min jízdy nebo můžete využít vlakovou dopravu. Řeka Sázava se nachází kousek pod chatou. K vytápění chaty Vám poslouží kamna, která se nachází v prvním patře a také v podkroví. K dispozici je také sklep. V okolí jsou krásné lesy, turistické a cyklistické trasy a koupání u řeky. Chata je připojena na elektřinu a místní zdroj vody. Pokud Vás nabídka zaujala, budu se těšit na setkání.

ID inzerátu ESO:	4407211
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	839 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	793 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	46 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kristýna Klongová**

Tel:

**+420 733639409**

Email:

**kristyna.klongova@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**