

## K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4405012 Datum vydání: 06.06.2026

Cena za nemovitost:

**299 000 Kč**Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu o výměře 8 m<sup>2</sup>, nacházející se v zahrádkářské kolonii v rámci zahradního dílu č. 41.

Součástí užívání je rovinatá a oplocená zahrada o výměře 271 m<sup>2</sup>, která je užívána na základě podnájemního vztahu. Zahrada nabízí dostatek prostoru jak pro relaxaci, tak pro zahradničení. Nachází se zde připravené záhony, prostorný skleník, venkovní posezení s krbem, ovocné stromy i plodící bobuloviny.

Chata je v klasickém chatařském stylu, obložená dřevěnými prkny. Dispozici tvoří hlavní obytná místnost s rohovou kuchyňkou, jídelním koutem, prostorem pro rozkládací pohovku a kamny na dřevo s vyzděným komínem. Součástí je také suchá toaleta a uzamykatelný prostor pro uskladnění nářadí.

Nemovitost se aktuálně vyklízí, fotografie interiéru budou doplněny později. Chata bude předávána vyklizená a připravená k okamžitému užívání, stejně jako zahrada a skleník.

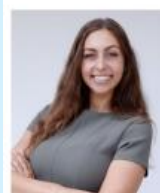
Ideální nabídka pro každého, kdo hledá klidné místo pro víkendový odpočinek, zahradničení a vlastní kousek zeleně.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/chata-v-zahradkarske-kolonii-2/>

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4405012            |
| Inzerát aktualizován: | 06.06.2026         |
| Inzerát vydán:        | 18.05.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 0                  |
| Budova je z:          | Dřevostavba        |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Plocha pozemku:       | 271 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 8 m <sup>2</sup>   |
| Podlahová plocha:     | 8 m <sup>2</sup>   |
| Plocha zahrady:       | 277 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 8 m <sup>2</sup>   |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Helena Pinďáková**

Tel:

**+420 775726552**

Email:

**helena.pindakova@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00  
Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**