

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4403985 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

12 890 000 K

Lokalita:

B eclav

Jste rodina a hledáte prostorný rodinný d m? Nabízíme k prodeji dvougenera ní rodinný d m o užité ploše 229 m², který se nachází v ulici Školní, v klidné ásti m sta Hustope e u Brna. P ízemí domu Vám nabízí samostatnou bytovou jednotku o dispozici 2+1 s prostorným obývacím pokojem propojeným s kuchy skou ástí, který vytvá í ideální místo pro rodinné bydlení. Z obytné ásti je vstup na prostornou terasu s p íjemným posezením. Sou ástí p ízemí je také útulná ložnice, koupelna a prostorná chodba. P ízemí domu je vhodné pro rodinné bydlení í pronájem. První patro domu a podkroví Vám nabízí bytovou jednotku o dispozici 6+1. U vstupu Vás p ívítá chodba s praktickým úložným prostorem. Dále se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchy skou linkou a vstupem na balkon. K dispozici je také prostorná ložnice, koupelna a technická místnost. Podkroví domu nabízí komfortní zázemí pro celou rodinu. Nachází se zde ty í prostorné ložnice, které poskytují dostatek soukromí í prostoru pro odpo ínek. Sou ástí podkroví je také p ída s úložným prostorem, koupelna a praktická šatna. K vytáp ní domu Vám poslouží plynový kotel. Ur ít oceníte krásnou zahradu o celkové ploše 296 m², která poskytuje ideální prostor pro relaxaci. Na zahrad se nachází bazén, pergola pro p íjemné posezení a okrasné jezírko. K dispozici je í samostatná garáž o velikosti 63 m² se skladovou místností a malý klenbený vinný sklep. M sto Hustope e u Brna má skv lou dostupnost a po dálnici se dostanete za necelých 30 min do Brna. M sto nabízí kompletní ob anskou vybavenost, školy, školky, obchody, sportovišt , zdravotní služby. Okolí Vám nabízí krásnou p írodu, cyklostezky, vinice. Pokud hledáte ideální rodinné bydlení nebo investí ní p íležitost, tak m kontaktujte a já Vám ráda povím více informací p í osobním setkání. Financování zajistíme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kristýna Klongová

Tel:

+420 733639409

Email:

kristyna.klongova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4403985
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	394 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	229 m ²
Podlahová plocha:	229 m ²
Plocha zahrady:	296 m ²
Zastav ná plocha:	98 m ²