

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4401393 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

990 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

Hledáte místo, kde se zastavil čas a hvězdy jsou na dosah ruky?

Nabízíme k prodeji menší dřevěnou chatu na slunném pozemku o výměře 665 m², který je dle územního plánu určen k zastavění (plocha BV bydlení venkovské). Tato nemovitost v okrajové části obce Bezvěrov představuje ideální kombinaci okamžitého rekreačního zázemí a bezpečné investice do budoucna.

Samostatně stojící dřevěná chata je v udržovaném stavu a do interiéru je zavedena elektřina. Prodává se včetně téměř veškerého vybavení viditelného na fotografiích novému majiteli zde zůstává nábytek, kuchyňská linka, sporák na tuhá paliva, lednice, mikrovlnná trouba, ale i praktické vybavení jako sekačka, zahradní houpačka a zásoby dřeva. Na pozemku dále najdete:

- * Vlastní studnu a skleník pro pěstování domácí zeleniny.
- * Venkovní sklípek s mělkou studánkou ideální místo pro chlazení nápojů v parném létě.
- * Bohaté úložné prostory: dvě velké kůlny a dřevník (celkem cca 45 m²) poskytují dostatek místa pro nářadí, kola i zásoby dřeva.
- * Na pozemku se dále nachází suché WC.

Zahrada je ideálním místem pro relaxaci, grilování nebo dětské hry. Velkou přidanou hodnotou je fakt, že pozemek je dle územního plánu veden v ploše BV (bydlení venkovské). To majiteli otevírá zajímavé možnosti do budoucna - pozemek splňuje regulativy pro výstavbu rodinného domu (zastavitelnost až 25 %), což z této koupě činí i bezpečnou investici.

Obec Bezvěrov leží v oblasti Tepelské vrchoviny, vyhlášeném ráji pro houbaře, turisty a cyklisty. Oblast je unikátní minimálním světelným znečištěním, což zaručuje neopakovatelné večery pod hvězdami. Díky strategické poloze mezi Plzní a Karlovými Vary spojuje klid venkova s výbornou dostupností civilizace (základní občanská vybavenost přímo v obci).

V případě zájmu Vám rádi zašleme více informací a domluvíme se na osobní prohlídce. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-chaty-23-m-pozemek-665-m-bezverov/>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Stoklasová

Tel:

+420 734222188

Email:

marie.stoklasova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4401393
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	665 m ²
Užitná plocha:	20 m ²
Podlahová plocha:	665 m ²
Zastavěná plocha:	23 m ²