K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): **4401307** Datum vydání: **10.07.2026**

Cena za nemovitost:

795 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji útulnou chatu situovanou v klidné a vyhledávané části města Ústí nad Orlicí, konkrétně v lokalitě Staré Oldřichovice. Tato poloha představuje ideální kombinaci soukromí, přírody a zároveň velmi dobré dostupnosti do centra města.
Chata o užitné ploše 25 m2 je umístěna na prostorném pronajatém pozemku o výměře 375 m2, který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení i trávení volného času.
Chata má jednu hlavní místnost, kde je dostatek prostoru pro zázemí včetně kuch. linky. Technický stav je dobrý. Nemovitost je napojena na elektřinu a veřejný vodovod se nachází na pozemku.
Součástí jsou dále sklepní prostory, prostorná terasa a praktický zahradní domek. Vytápění je řešeno lokálními kamny, což podtrhuje rekreační charakter nemovitosti.
Nemovitost je ideální volbou pro zájemce hledající klidné zázemí pro odpočinek v přírodě s výbornou dostupností městské infrastruktury.















ID inzerátu ESO:	4401307
Inzerát aktualizován:	10.07.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	3210
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	25 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	25 m2
Podlahová plocha:	25 m2
Zastavěná plocha:	25 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Martincová
Tel:
+420604988997
Email:
martincova@realityspirka.cz

REALITY Špirka s.r.o.
Tel:

Adresa:
Strážní 41, 563 01 LANŠKROUN
Web:
www.realityspirka.cz