

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4394341 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

4 200 000 K

Lokalita:

Praha-východ

V srdci Posázaví, na okraji malebné obce Hradové St imelice nabízíme k prodeji útulnou chatu na vlastním oploceném pozemku s píým p ístupem k ece. Z prosklené verandy a horního pokoje je výhled pímo na vodu. Chata je koncipována jako menší 3+1 a p í pár úpravách (zateplení podkroví a verandy) vhodná i k trvalému bydlení. Ve spodní ásti se nachází p edsí ka, koupelna se sprchou a toaletou, kuchy ka, obývací pokoj a veranda. V horním pat e dv malé ložnice. Vytáp ní je úst ední na tuhá paliva. Do chaty je zavedena pitná voda z vlastní studny. Kanalizace je ešena septikem a trativodem. Sou ástí pozemku je také venkovní posezení, otev ené ohništ a d ev ná k lna pro uložení lodí nebo kol. V p ší dostupnosti celoro n otev ená Restaurace na Marjádnce. Dobré spojení do Prahy a dopravní dostupnost.

ID inzerátu ESO:	4394341
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	876 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha zahrady:	831 m ²
Zastav ná plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Marcela Karasová

Tel:

+420 603461827

Email:

**m.karasova@realitniportal.
CZ**

Realitní Portál s.r.o.

Tel:

Adresa:

Jahodová 1346, 10600

Praha 10

Web:

www.realitniportal.cz