

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4394067 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

1 500 000 K

 Lokalita:
Opava

Exklusivn nabízíme prodej rekrea ní chaty o zastav né ploše 44 m² v krásné lokalit Vítkov - Podhradí. Chata je d ev né, zateplené konstrukce se zd nou podezdívkou. Je p ízemní, prostorná - nachází se zde 3 pokoje (jídelna, obývací pokoj, ložnice), kuchy ský kout a koupelna s WC, pod celou obytnou ástí jsou k dispozici úložné prostory (d evník, skladovací prostor, technický kout s bojlerem na oh ev vody). Interiér chaty je udržovaný, d ev né obložení bylo pravideln lakováno, chata je elektrifikovaná (220 V) s rozvodem vody z vlastního zdroje (vrtaná studna s pitnou vodou), p ed cca sedmi lety byla na st eše položena nová krytina - lepenka. Pozemek je rovinatý, krom chaty se na n m nachází altán a n kolik jehli in, vým ra zahrady je 430 m². Sou ástí prodeje je i podíl 1/9 na spole ném pozemku (dalších 304 m²) - jedná se o travnatou plochu, která se nachází uprost ed této osady. N kolik krok od chaty je spole ná studánka s velmi kvalitní pitnou vodou. Celé údolí ko s nedalekou ekou p sobí velice romanticky (viz fotogalerie) - doporu ujeme.

ID inzerátu ESO:	4394067
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	03.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	734 m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	43 m ²
Plocha zahrady:	386 m ²
Zastav ná plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


majitel RK Petr Friedel

Tel:

+420 605865826

Email:

friedel@odyseareality.cz
ODYSEA reality

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo nám stí 159/10,
 70200 Ostrava**

Web:

www.odyseareality.cz