K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): **4393380** Datum vydání: **27.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v klidné obci Halámky, okres Jindřichův Hradec. Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost díky dvěma samostatným bytovým jednotkám.

Dvougenerační dům se dvěma samostatnými byty o dispozici 2x 2+1 je podsklepen po celé ploše domu + dostavěné podsklepení jako sklad – ideální pro skladování, dílnu či technické zázemí.
Samostatná garáž, zahrada a zahradní domek poskytují prostor k trávení volného času. a odpočinek.
Dům byl doposud obývaný, nicméně je vhodný ke kompletní rekonstrukci, což umožňuje novému majiteli přizpůsobit si interiér i technický stav dle vlastních představ
Obec Halámky se nachází v okrese Jindřichův Hradec, v malebné oblasti na pomezí Třeboňska a hranic s Rakouskem. Je známá svým klidným prostředím, krásnou přírodou a výbornými podmínkami pro rekreaci i trvalé bydlení.

Blízkost přírody je ideální pro cykloturistiku, procházky i houbaření, navíc je velmi dobrá dostupnost do větších měst:
Třeboň cca 20 min, Jindřichův Hradec cca 35 min, České Velenice s hraničním přechodem do Rakouska cca 10 min.
V obci se nachází základní občanská vybavenost, další služby jsou dostupné v okolních městech.
Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají dům s potenciálem, dostatkem prostoru a možností vytvořit si bydlení přesně podle svých představ.

ID inzerátu ESO:	4393380
Inzerát aktualizován:	27.11.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	2065
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	800 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	360 m2
Podlahová plocha:	240 m2
Plocha sklepa:	180 m2
Plocha zahrady:	655 m2
Zastavěná plocha:	120 m2









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Rut Piklová
Tel:
604313388
Email:
firma@rehypex.cz

REHYPEX s.r.o.
Tel:

Adresa:
Veleslavínova 208/9, 460 05 Liberec
Web:
www.rehypex.cz/