

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4391968 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji stylovou zděnou chalupu na klidné polosamotě v osadě Hadinec v obci Bartošovice v Orlických horách, okr. Rychnov nad Kněžnou. Bartošovice v Orlických horách jsou klenotem pro ty, kteří hledají klid, ale i aktivní vyžití v každém ročním období.

Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 804 m², zastavěná plocha domu je 150 m², užitná plocha činí cca 200 m². Součástí pozemku je praktická přístavba kolny a dílny.

Dispozice 5+kk nabízí prostorné rodinné zázemí s dostatkem obytných místností a kuchyňským koutem. Objekt je ve velmi dobrém technickém stavu a je nabízen včetně veškerého vybavení.

Vytápění je řešeno lokálně kamny na TP, ohřev vody pro koupelnu lázeňskými kamny. Elektřina je řešena solárními panely s el. akumulátorem, zdroj vody přivedený do objektu, topení lokální na tuhá paliva, plyn individuální, odpadní vody svedeny do žumpy. Přístup ze silnice Bartošovice v Orlických horách – Orlické Záhvoří po nebezpečné komunikaci.

Cena 2.990.000 Kč včetně právních služeb a provize RK.

Přímo v obci se nachází skiareál, ideální pro rodiny s dětmi. Náročnější lyžaři ocení blízkost středisek Říčky v Orlických horách a Deštné v Orlických horách. Značené trasy Vás zavedou k vyhlášeným cílům jako je magická Zemská brána, Pašerácká lávka nebo dělostřelecká tvrz Hanička. Pár minut jízdy leží obec Neratov s proslulým kostelem s prosklenou střechou.

Více informací a termín prohlídky Vám rádi zajistíme u makléře zakázky.

ID inzerátu ESO:	4391968
Inzerát vydán:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	3507
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	804 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	200 m ²
Zastavěná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Andrea Králová
RK

Tel:

604 705 995

Email:

info@palace-reality.cz
PALACE REALITY

Tel:

+420495530180

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle
ČPP), 500 02 Hradec
Králové**

Web:

www.palace-reality.cz