

## K prodeji, D m

Cena za nemovitost:

### 4 300 000 K

číslo inzerátu (ID): 4388272 Datum vydání: 30.05.2026

Lokalita:

### eská Lípa

Prodej domu v Dobranov u eské Lípy. Objekt, který se skládá z rodinného domu, velké stodoly a chlév. Vhodný pro vícegenerační bydlení s podnikáním. Stodola s chlévy mohou sloužit jako velká dílna, například sklad truhlářská nebo jako autoservis. Do stodoly a chlév je přístup několika vraty, do zahrady je široký vjezd po zpevněné cestě. Dm vyžaduje rekonstrukci. Nepodsklepený, zděný d m, dvě nadzemní podlaží a pda, sedlová střecha hliníkový plech, stáří 20let. Pízemí chodba, 3x dílna, prádelna, kotelna, WC. V patě jsou byty 1+1, 2+1 a 1+1 prostor je možné propojit tak, že vznikne jeden velký byt. Okna jsou z r. 1980, stejn jako fasáda domu. Vytápění automatický kotel na uhlí, stáří 5let, rozvody etážového topení. Pitná voda z vlastní studny. Odpady dvoukomorový septik. Celková plocha pozemku 2017m<sup>2</sup> z toho zastavěná 409m<sup>2</sup>. Zahrada spíše rovinatá je zde zahradní zděná stavba. Okolí vesnické, klidné. Autobusové spojení MHD do eské Lípy. Autem 5minut. Volný ihned!

ID inzerátu ESO:	4388272
Inzerát aktualizován:	30.05.2026
Inzerát vydán:	04.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2017 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	409 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	409 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1500 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	1555 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Renáta Petíková**

Tel:

**+420 603158961**

Email:

**reality@p3d.cz**
**Reality p3d s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Škroupovo náměstí 157,**
**470 01 eská Lípa**

Web:

**www.p3d.cz**