

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4386772 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

2 650 000 K

Lokalita:

Praha-západ

Prodej celoro ní chaty 56m² u Jílové u Prahy v klidné ásti obce Luka pod Medníkem určené k rekreaci. Chata se zastav nou plochou 56m² je na svažitéjším obecním pozemku 107m², je z poloviny zd ná. Dispozice chaty:

Suterén – koupelna s podlahovým topením, sauna, kamna, sklípek, p íprava na fotovoltaiku

P ízemí – p edsí , obývací pokoj se za ízenou kuchyní s my kou., lednicí, velká terasa a menší pokoj cca 4 m² (celkem cca 30 m²)

Podkroví – prostor na spaní, vestavná velká sk í

Parkování je možné p ímo u chaty. Užitková voda je ze studny (celoro n).

Vytáp ní 3 zp soby: kamna, elektrický kotel a invertorová klimatizace.

Vybavení zahrnuje kuchy skou linku, koupelnu s žebrovým topením s WC a pra kou, bojler, saunu a udírnu, p íprava na fotovoltaický systém.

Ro ní nájemné obci za pozemek 4.635 K +1200 K odpady. Dopravní dostupnost: vlaková zastávka cca 300 m (spojení na Hlavní nádraží Praha cca 1 hodina), autobusové spojení do Jílového u Prahy.

ID inzerátu ESO:	4386772
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	25.02.2026
ID zakázky v RK:	5339
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	107 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Zastav ná plocha:	56 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Helena Dobešová

Tel:

608 77 14 77

Email:

dobesova@realitynebe.cz

Reality NEBE

Tel:

Adresa:

Choceradská 3216/42,

14100 Praha 4

Web:

www.realitynebe.cz