

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4382454 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Prodej domu v Dobranově u České Lípy. Objekt, který se skládá z rodinného domu, velké stodoly a chlévů. Vhodný pro vícegenerační bydlení s podnikáním. Stodola s chlévy můžou sloužit jako velká dílna, například truhlářská nebo jako autoservis. Do stodoly a chlévů je přístup několika vraty, do zahrady je široký vjezd po zpevněné cestě. Dům vyžaduje rekonstrukci. Nepodsklepený, zděný dům, dvě nadzemní podlaží a půda, sedlová střecha hliníkový plech, stáří 20let. Přízemí chodba, 3x dílna, prádelna, kotelna, WC. V patře jsou byty 1+1, 2+1 a 1+1 prostor je možné propojit tak, že vznikne jeden velký byt. Okna jsou z r. 1980, stejně jako fasáda domu. Vytápění automatický kotel na uhlí, stáří 5let, rozvody etážového topení. Pitná voda z vlastní studny. Odpady dvoukomorový septik. Celková plocha pozemku 2017m² z toho zastavěná 409m². Zahrada spíše rovinatá je zde zahradní zděná stavba. Okolí vesnické, klidné. Autobusové spojení MHD do České Lípy. Autem 5minut. Volný ihned!

ID inzerátu ESO:	4382454
Inzerát aktualizován:	03.02.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2017 m ²
Užitná plocha:	409 m ²
Podlahová plocha:	409 m ²
Plocha zahrady:	1500 m ²
Zastavěná plocha:	1555 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Petříková

Tel:

+420 603158961

Email:

reality@p3d.cz
Reality p3d s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Škroupovo náměstí 157,
470 01 Česká Lípa**

Web:

www.p3d.cz