

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4378569 Datum vydání: 14.02.2026

Cena za nemovitost:

9 490 000 Kč

Lokalita:
Blansko

Udělejte první krok k vašemu novému domovu!

Zcela nový, zděný, rodinný dům o dispozici 4+kk, s užitnou plochou 116 m² ve výjimečné lokalitě v malebné obci Skalice nad Svitavou, v okrese Blansko, známé svou bohatou historií a přírodními krásami.

Poloha: Skalice nad Svitavou se nachází 13 km severně od Blanska a 4 km jihozápadně od Boskovic v Jihomoravském kraji.

Obec leží v nadmořské výšce 330 metrů.

Demografie: V obci žije přibližně 672 obyvatel.

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 346/5 v k.ú. Skalice nad Svitavou, která je dle platného územního plánu obce vymezen jako plocha změn BI/Z2 s navrženým způsobem využití plochy bydlení v rodinných domech.

Předběžná informace stavebního úřadu k dispozici.

Plocha pozemku 1058 m², ideální rozměr pozemku 22 x 58 m

Dům bude napojen na všechny inženýrské sítě, elektřina, voda, kanalizace, plyn. Elektro přípojka již je na pozemku vybudována a připravena pro vytápění tepelným čerpadlem.

Nabízíme energeticky efektivní a zároveň bezpečný a komfortní DŮM s tepelněizolačními broušenými cihlami HELUZ vyplněnými expandovaným polystyrénem, to vše s důrazem na kvalitu použitých materiálů a provedených prací.

Rodinný dům STAR je bungalov s garáží, na kterém nenajdete ani jedno „hluché“ místo. Místo, které byste museli zbytečně platit při výstavbě a v zimě vytápět. Jedinečnost domu spočívá ve výborném poměru mezi jeho zastavěnou a užitkovou plochou. Projekt bungalovu STAR je dostupný ve verzi 4+1 s garáží, nebo i 5+1 s pokojem namísto garáže.

Cena zahrnuje výstavbu kompletně dokončeného domu na klíč, připraveno k nastěhování.

Vnější rozměry: 13 x 10,5 m

Užitná plocha celkem: 116 m²

Zastavěná plocha: 136 m²

Možnost financovat hypotékou.

Výborné dopravní spojení do Boskovic i Blanska.

Pro více informací volejte makléře nabídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Miloš Kesler, MBA

Tel:

+420733679901

Email:

milos.kesler@re-max.cz

RE/MAX Magnum

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum

ID inzerátu ESO:	4378569
Inzerát aktualizován:	14.02.2026
Inzerát vydán:	08.01.2026
ID zakázky v RK:	429924
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1058 m ²
Užitná plocha:	116 m ²

Podlahová plocha:	116 m ²
Zastavěná plocha:	136 m ²