

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4373055 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Zlín

Nabízíme k prodeji nemovitost, která se nachází v Pohořelicích u Napajedel. Tato nemovitost představuje vynikající investiční příležitost s možností vybudovat čtyři kompletní bytové jednotky. Nabízíme k prodeji nemovitost, která se nachází v Pohořelicích u Napajedel. Tato nemovitost představuje vynikající investiční příležitost s možností vybudovat čtyři kompletní bytové jednotky. Dům je obyvatelný, vše funkční s možností postupné rekonstrukce.

Momentálně se v domě nachází tři byty s možností vybudovat další v půdním prostoru o rozloze cca 100m². Dům je částečně podsklepený.

Tato nemovitost nabízí také potenciál pro další rozvoj a úpravy, což je obzvláště zajímavé pro investory zaměřené na rekonstrukce a modernizace. Vzhledem k aktuálním trendům na trhu s nemovitostmi existuje možnost valorizace hodnoty této nemovitosti v krátkodobém až střednědobém horizontu. Investice do této nemovitosti tak představuje kombinaci stabilního příjmu, možného zhodnocení a praktického bydlení pro nájemníky.

ID inzerátu ESO:	4373055
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	2200
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	480 m ²
Užitná plocha:	240 m ²
Podlahová plocha:	300 m ²
Plocha zahrady:	480 m ²
Zastavěná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Svačina

Tel:

+420731316774

Email:

r.svacina@realgeoinvest.cz

**REALGEOINVEST,
S.R.O.**

Tel:

+420 776 000 800

Adresa:

L. Košuta 1064, 760 01 Zlín

Web:

www.realgeoinvest.cz