

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4368034 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

7 499 000 Kč

 Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji moderní a úsporný rodinný dům o dispozici 4+kk, který se nachází v klidné lokalitě Šanov. Dům představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají kvalitní, komfortní a úsporné bydlení v příjemném prostředí.

Dům nabízí praktickou řešenou dispozici. Nachází se zde prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří srdce celého domu, dále ložnice, dva dětské pokoje, koupelna s vanou i sprchovým koutem a technická místnost. Další výhodou je pochozí půda přibližně nad jednou třetinou domu, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Při výstavbě byly použity kvalitní materiály a vybavení. V domě jsou položeny vinylové podlahy, v koupelně velkoformátová dlažba, okna mají izolační trojskla. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění domu pak elektrické podlahové topení. Dům je kvalitně zateplen a dosahuje energetické náročnosti třídy B – velmi úsporný.

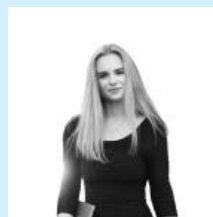
Nemovitost se nachází v nové a klidné rezidenční zástavbě rodinných domů, která nabízí příjemné a bezpečné prostředí pro rodiny s dětmi. Zároveň je zde výborná dostupnost do centra města i na hlavní dopravní tahy.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě prosím neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4368034
Inzerát vydán:	04.11.2025
Inzerát aktualizován:	09.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	696 m ²
Užitná plocha:	115 m ²
Plocha zahrady:	696 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Natálie
VAŠÍKOVÁ**

Tel:

+420 775 723 305

Email:

natalie@premiareality.cz

PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: