

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4364597 Datum vydání: 01.11.2025

Cena za nemovitost:

56 000 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Luxusní dvougenerační vila 598 m² s bazénem a velkou zahradou 2267 m² ve Vestci. Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost, která uspokojí i ty nejnáročnější klienty. Tato luxusní vila se nachází ve Vestci u Prahy, v klidné slepé ulici s krásným výhledem do zeleně a vynikajícím spojením do Prahy a Průhonic. Dvougenerační řešení s oddělenými vstupy zaručuje maximální soukromí a komfort.

Dispozice nemovitosti:

Přízemí (223 m²): velkorysý obývací pokoj s krbem, barem a přímým vstupem na terasu a zahradu, kuchyně, jídelna, tři samostatné ložnice, hlavní ložnice s šatnou, koupelna s vanou a sprchou a dvě toalety.

1. patro (210 m²): kuchyň, dvě koupelny (jedna s vanou a sprchou), dvě toalety, prostorný obývací pokoj s krbem, čtyři ložnice a balkon s krásným výhledem. Využít lze i úložný prostor v podkroví.

Podzemní podlaží (165 m²): dvou garáž, sauna, společenská místnost, stylový bar, tři sklepy, prádelna, kotelna, prostorný sklad a přívod pro nabíjení elektromobilu.

Součástí nemovitosti je nádherně udržovaná zahrada s velkým bazénem (60 m²). K dispozici jsou parkovací místa v garáži, na pozemku i před domem.

Nemovitost leží v žádané obci Vestec – Praha-západ, jen pár minut od Prahy.

V okolí je Vestecký rybník, cyklostezky, kulturní vyžití, prestižní mezinárodní školy.

Tato vila představuje výjimečné spojení klidu, prostoru a komfortu s výbornou občanskou vybaveností – ideální pro ty, kteří hledají soukromí a přírodu, aniž by se museli vzdát pohodlí městského života.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Vopěnka

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz



RK PRINC s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/

ID inzerátu ESO:	4364597
Inzerát aktualizován:	01.11.2025
Inzerát vydán:	15.10.2025
ID zakázky v RK:	3118
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2267 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	598 m ²
Podlahová plocha:	2267 m ²
Zastavěná plocha:	324 m ²