

K prodeji, D m

Cena za nemovitost:

19 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4356878 Datum vydání: 07.04.2026

Lokalita:

Mladá Boleslav

Reprezentativní moderní vila v rezidenční části Mladé Boleslavi

Nabízíme k prodeji nadčasový nízkoenergetický rodinný dům, který splňuje nároky na komfortní a stylové bydlení. Nemovitost byla zkolaudována v roce 2012 a nabízí velkorysou užitnou plochu 252 m² na upraveném pozemku o celkové výměře 1 000 m², jehož součástí je pečlivě udržovaná zahrada o rozloze 830 m².

Dům zaujme svou čistou architekturou, dle rozem na kvalitě použitých materiálů a promyšleným dispozičním řešením. Samozřejmostí je garáž a další parkovací stání přímo na pozemku, což zajišťuje maximální pohodlí pro každodenní život.

Technologické zázemí odpovídá současným standardům – tepelné erpadlo a energetická náročnost třídy A (25 kWh/m²) garantují mimořádně úsporný provoz a vysoký uživatelský komfort.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného rezidenčního prostředí a výborné občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí se nachází školka, škola, obchody i moderní fitness centrum s wellness službami.

Dopravní dostupnost je jednou z hlavních předností – centrum Mladé Boleslavi je v krátké dojezdové vzdálenosti, napojení na dálnici D10 umožňuje pohodlný dojezd do Prahy (černý Most cca 25–30 minut) i Liberce (cca 30 minut).

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají reprezentativní bydlení bez kompromisů.

Domov, který podtrhne váš životní styl.

ID inzerátu ESO:	4356878
Inzerát vydán:	02.09.2025
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1000 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	252 m ²
Plocha zahrady:	830 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Mejstřík

Tel:

+420 775 707 302

Email:

jakub@khreality.cz



**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz