

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4306992 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 950 000 K**

Lokalita:  
**Teplice**

Pijmte výzvu a pusťte se do p estavby dle vlastního vkusu! Nabízíme k prodeji jedine ný vícegenera ní d m v Teplicích, Sob druhách, na ulici S. K. Neumanna. Tento dvougenera ní d m je p ipraven ke kompletní rekonstrukci, která vám umožní realizovat vaše nejdvážn jší p edstavy o ideálním bydlení.

D m uvítá rekonstrukci, p i které lze zužitkovat jeho konstruk ní potenciál. S velkou stávající užitnou plochou a pochozím podkrovím máte k dispozici dostatek prostoru pro vytvo ení až t í samostatných bytových jednotek. K dispozici jsou všechny Inženýrské sít .

Teplice a jejich sob druhská ást nabízí veškerou ob anskou vybavenost. Vynikající dopravní dostupnost zajistí pohodlné spojení do centra m sta i mimo n j.

Objevte potenciál tohoto domu a vytvo ťte si domov p esn ě podle svých sn ě. Kontaktujte nás pro více informací a sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4306992
Inzerát vydán:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	810047
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	634 m2
Užitná plocha:	150 m2
Podlahová plocha:	240 m2
Plocha sklepa:	60 m2
Zastav ná plocha:	91 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Kytýr**

Tel:

**+420605264958**

Email:

[kytyr@instinkt-reality.cz](mailto:kytyr@instinkt-reality.cz)

**INSTINKT REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 530/42, 301 00**

**Plzeň - Jižní P edm stí**

Web:

[www.instinkt-reality.cz](http://www.instinkt-reality.cz)