

K prodeji, D m

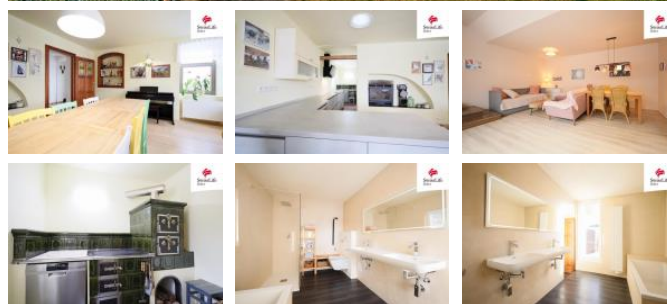
íslo inzerátu (ID): 4299000 Datum vydání: 12.12.2024

Cena za nemovitost:

14 900 000 KLokalita:
Jihlava

Nabízíme k prodeji jedinečný komplex nemovitostí na jihozápadním okraji obce, pouhých 10 km od historického města Telč. Celá nemovitost, zahrnující zrekonstruovanou chalupu, rodinný dům a samostatně stojící garáž, leží na rozsáhlém pozemku o celkové ploše 2604 m. Chalupa prošla nákladnou a precizní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na zachování povodního vzhledu a historického charakteru. Na zastavěné ploše 120 m nabízí v přízemí prostornou kuchyň spojenou s obývacím pokojem, kompletní sociální zařízení, útulnou ložnici a technickou místnost. V podkroví se nachází pokoj pro hosty a další přízemní prostory vhodné pro vytvoření dalších obytných místností. Rodinný dům s moderní dispozicí tří obytných místností, kuchyň spojené s jídelnou, sociálního zařízení a garáže byl postaven z kvalitních materiálů a doplněn o tepelné erpadlo, které zajišťuje efektivní vytápění. Oba objekty jsou propojeny podsklepeným hospodářským stavením a tvoří uzavřený komplex ve tvaru písmene U, který poskytuje absolutní soukromí. Dominantou nemovitosti je nádherná, pečlivě udržovaná zahrada s jezírkem, osázená okrasnými keřy, stromky a vzrostlými dřevinami, která vytváří malebné a klidné prostředí. Lokalita nabízí bohaté možnosti volnočasových aktivit, jako jsou cykloturistika, golf, jízda na koni a návštěvy historických památek, například Telč, zámku Dačice nebo hradu Roštejn. Tato unikátní nemovitost je ideálním místem pro rodinné bydlení, rekreaci nebo investici. Swiss Life Select a.s. vám zajistí profesionální služby při financování na míru a vyřízení všech náležitostí spojených s koupí. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4299000
Inzerát vydán:	12.12.2024
ID zakázky v RK:	23426
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	2604 m2
Užitná plocha:	250 m2
Podlahová plocha:	250 m2
Zastavěná plocha:	305 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Maryška**

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select
Reality**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**