

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4296440 Datum vydání: 12.12.2024

Cena za nemovitost:

14 990 000 K

Lokalita:
Olomouc

Malebná dokonalost, tak by se dala stručně charakterizovat nemovitost, která zaujme na první, druhý i každý další pohled. Denně Vás tato nemovitost bude hýkat svým komfortem, utvrzovat v tom, že její koupě byla správným rozhodnutím. Nízkoenergetický dům je postaven z Porothermu a zateplen polystyrenem, okna s trojskly a na střeše pálená taška. Vytápění domu úsporným kondenzačním plynovým kotlem - v půdorysu podlahové, v patře radiátory a krbem. Podlahy dlažba, vinyl, koberce. V půdorysu je obývací pokoj s krbem, kuchyňským a jídelním koutem, pokoj pro hosty, koupelna se sprchovým koutem a WC, komora, hala, chodba, schodiště do patra, garáž, sklad a zastřešená terasa. V patře se nachází chodba, dva dětské pokoje, ložnice, balkon a koupelna s vanou a WC. Součástí krásné a vzrostlé zahrady je zapuštěný bazén s posuvným zakrytím a zahradní domek.

V obci Velký Týnec je kompletní občanská vybavenost: školka, škola, zdravotní středisko, pošta, několik prodejen potravin a smíšeného zboží, kino, kulturní dům, zámek s rozlehlou zámeckou zahradou, kde se konají společenské a kulturní akce, fotbalové hřiště a několik restaurací.

Rád Vám vše podrobně sdělím a ukážu osobně na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4296440
Inzerát vydán:	29.11.2024
Inzerát aktualizován:	12.12.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	785 m ²
Balkón:	5m ²
Terasa:	28m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	208 m ²
Plocha zahrady:	652 m ²
Zastavěná plocha:	133 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Rakušan, MBA

Tel:

+420 603 271 071

Email:

rakusan@realityct.cz



Czech Trend s.r.o.

Tel:

Adresa:

Wellnerova 1215/1, 779 00

Olomouc

Web:

www.realityczechtrend.cz