

## K prodeji, D m

Cena za nemovitost:

**3 190 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4291369 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:  
**Benešov**

Naše realitní kancelář Vám nabízí možný prodej domu z roku 1860 v klidné části obce Soutice o rozloze 83 m<sup>2</sup>, plocha 80 m<sup>2</sup>, pozemek 268 m<sup>2</sup>.

V přízemí se nachází útulná kuchyně s kamny, dva pokoje, koupelna s WC, chodba, schody do podkroví. Podkroví o užitné ploše zhruba 80 m<sup>2</sup> nabízí velký potenciál pro další pokoje.

U domu se nachází veranda, kde si můžete vychutnat chvíli odpočinku. Navíc je zde i zahradní domek. Stav nemovitosti je dobrý. Na domě je pár let nová střecha, ale je potřeba rekonstrukce vnitřní části domu. Do domu je zavedená voda, kanalizace a plyn.

Ze Soutice je příímé spojení do Prahy 57 min autobusem nebo do Zruče nad Sázavou 20 min.

Doporučuji prohlídku, která je možná po dohodě i o víkendu.

ID inzerátu ESO:	4291369
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	11.11.2024
ID zakázky v RK:	13617
Budova je z:	Kámen
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	268 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	69 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	83 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eliška Lehnerová**

Tel:

**+420 777 770 919**

Email:

**lehnerova@sterlingreality.cz**

Z

**Sterling reality s.r.o.**

Tel:

**+420 775 300 465**

Adresa:

**Lublaňská 1319/7, 12000**

**Praha 2**

Web:

**www.sterlingreality.cz**