

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4289412 Datum vydání: 03.11.2024

Cena za nemovitost:

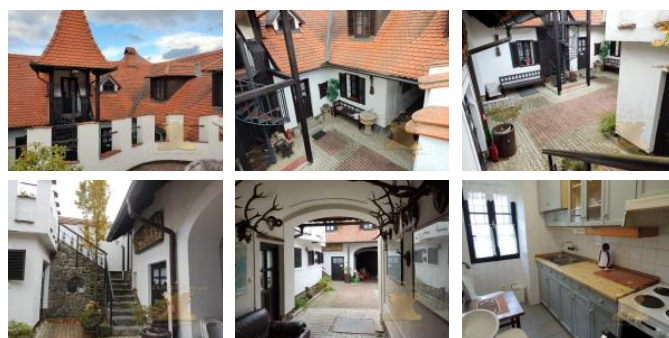
**11 650 000 K**

Lokalita:

### P íbram

Spole nost GOLDEN CASTLE s.r.o. nabízí exkluzivn k prodeji komer ní nemovitost s možností využití na (pension, rodinné sídlo, ubytovací za ízení, restaurace, obchod s byty, sídlo firmy, školící centrum, chalupu) v obci Kosova Hora, 3 km Sedl any, okres P íbram. P ímo u nám stí s kašnou se sochou sv. Jana Nepomuckého, naproti zámku. Vhodné k podnikání i bydlení pro v tší rodinu. Nemovitost rozd lena na n kolik ástí. Dole dva pln vybavené byty, samostatné vstupy, šel by z ídit i obchod. Technická místnost se zázemím, recepce (hosp dka). Uzav ený dv r a prostor pro grilování. V pat e venkovní terasa s fontánkou a dv pln vybavené bytové jednotky. Nemovitost skýtá velkou možnost využití. Napojeno na obecní vodovod, elekt ina 220/380, obecní kanalizace. Vytáp né ešeno kotlem plyn, elekt inou tepelné erpadlo a n které pokoje mají krbová kamna s vým níkem d evo. V p ípad zájmu doporu ujeme prohlídku s naším maklé em. PENB-G. Volné od 1.1.2025  
Zastav ná plocha 220 m2, obytná plocha cca 350 m2, pozemek 393 m2.

ID inzerátu ESO:	4289412
Inzerát vydán:	03.11.2024
ID zakázky v RK:	42007888
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	393 m2
Terasa:	20m2
Užitná plocha:	350 m2
Podlahová plocha:	650 m2
Zastav ná plocha:	220 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Jordák**

Tel:

**+420602489153**

Email:

**goldencastle@seznam.cz****GOLDEN CASTLE****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**R žová 118, 264 01****Sedl any**

Web:

**www.goldencastle.cz**