K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): **4289412** Datum vydání: **10.09.2026**

Cena za nemovitost:

11 450 000 Kč

Lokalita:
Příbram

Společnost GOLDEN CASTLE s.r.o. nabízí exkluzivně k prodeji historický dům na náměstí v obci Kosova Hora u Sedlčan s možností využití na (rodinné sídlo, ubytovací zařízení, pension, obchod s byty, sídlo firmy, školící centrum, chalupa), 3 km Sedlčany, okres Příbram. Přímo u náměstí s kašnou se sochou sv. Jana Nepomuckého, naproti zámku. Vhodné k podnikání i bydlení pro větší rodinu. Nemovitost rozdělena na několik částí. Dole dva plně vybavené byty, samostatné vstupy, šel by zřídit i obchod. Technická místnost se zázemím, recepce (hospůdka). Uzavřený dvůr a prostor pro grilování. V patře venkovní terasa s fontánkou a dvě plně vybavené bytové jednotky. Nemovitost skýtá velkou možnost využití. Napojeno na obecní vodovod, elektřina 220/380, obecní kanalizace. Vytápěné řešeno kotlem plyn, elektřinou tepelné čerpadlo a některé pokoje mají krbová kamna s výměníkem dřevo. V případě zájmu doporučujeme prohlídku s naším makléřem. PENB-G.
Zastavěná plocha 220 m2, obytná plocha cca 350 m2, pozemek 393 m2.

ID inzerátu ESO:	4289412
Inzerát aktualizován:	10.09.2026
Inzerát vydán:	03.11.2024
ID zakázky v RK:	42007888
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	393 m2
Terasa:	20m2
Užitná plocha:	350 m2
Podlahová plocha:	650 m2
Zastavěná plocha:	220 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Jordák
Tel:
+420602489153
Email:
goldencastle@seznam.cz

GOLDEN CASTLE s.r.o.
Tel:

Adresa:
Růžová 118, 264 01 Sedlčany
Web:
www.goldencastle.cz