

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4288233 Datum vydání: 29.10.2024

Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

Lokalita:

## Uherské Hradiště

Prodáme vícegenerační třípodlažní dům k rekonstrukci na okraji historického centra města Uherský Brod.

Na tento dům máme projekt a vydané stavební povolení na rekonstrukci domu s přístavbou na 3 byty (1+kk, 2+kk a podkroví (2+kk), každý na jednom patře domu.

Samozřejmě lze rekonstruovat a využívat jako vícegenerační rodinný dům 5+1.

Užitná plocha domu činí 149 m<sup>2</sup>.

K dispozici je i předsa zahrádka o 33 m<sup>2</sup> s parkovacím stánkem.

Dům je napojen na elektřinu, plyn, městský vodovod a kanalizaci.

Město Uherský Brod se nachází ve Zlínském kraji, 14 km od Uherského Hradiště.

Jen několik minut chůze od domu se nachází několik restaurací, kavárna i vinotéka, Albert, barbershop, kadeřnictví, aj.

Autobusová zastávka i s přímým spojením do Brna je vzdálená pouze 3 minuty.

Pro více informací o nemovitosti i o projektu se mi neváhejte ozvat.

Rád se s vámi domluvíme i na prohlídce.



ID inzerátu ESO:	4288233
Inzerát aktualizován:	29.10.2024
Inzerát vydán:	25.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	110 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	149 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	149 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	33 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	110 m <sup>2</sup>

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Jaroslav Bellada

Tel:

**+420 723364824**

Email:

**jaroslav.bellada@smartko.cz**

Z

### ECOBBE Group s.r.o.

Tel:

**723364824**

Adresa:

**Pod bradská 88/55, 19800**

**Praha - Hloubětín**

Web:

