

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4287564 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

Lokalita: Jindřich v Hradec

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m s t emi samostatnými bytovými jednotkami v klidné a malebné obci Dolní N m ice, nedaleko Da ic. Tato krajní nemovitost poskytuje skvělé možnosti pro investory i pro společné bydlení více generací.

D m je rozdělen na dva byty o dispozici 3+1 a jeden byt o dispozici 1+1, což zajišťuje flexibilní využití prostoru podle potřeb nového majitele. Každý z bytů má vlastní vstup, což poskytuje dostatek soukromí a nezávislosti.

Součástí nemovitosti je také navazující zahrada, ideální pro relaxaci, pěstování zeleniny a zřízení venkovního posezení. Na zahradě stojí samostatná garáž, která nabízí bezpečné parkování nebo prostor pro dílnu.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem, což zajišťuje komfortní a ekonomické topení během celého roku. Nemovitost je v dobrém technickém stavu a nabízí mnoho možností pro modernizaci dle vašich předstáv.

Obec Dolní N m ice je obklopena krásnou přírodou a nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do nedalekých Da ic, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost.

Tento d m je ideální příležitostí pro ty, kteří hledají prostor pro vícegenerační bydlení, nebo pro investory, kteří chtějí nemovitost pronajímat a zajistit si tak stabilní příjem.

Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného domu ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4287564
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Inzerát vydán:	23.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	319 m2
Užitná plocha:	200 m2
Podlahová plocha:	200 m2
Zastavěná plocha:	81 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Maryška

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

