

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4282448 Datum vydání: 29.10.2024

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Nabízíme k prodeji rekreační chatu v krásné a oblíbené lokalitě Horka u Bítova s úchvatným výhledem na Vranovskou p ehradu. Tato samostatná stojící chata se nachází na vlastním pozemku a je ideálním místem pro ty, kteří hledají klidné útočiště v přírodě, s možností rybaření, relaxace a výletů po okolních památkách. Chata je situována v klidné chatové osadě s několika sousedními chatami, což zajišťuje soukromí a ticho.

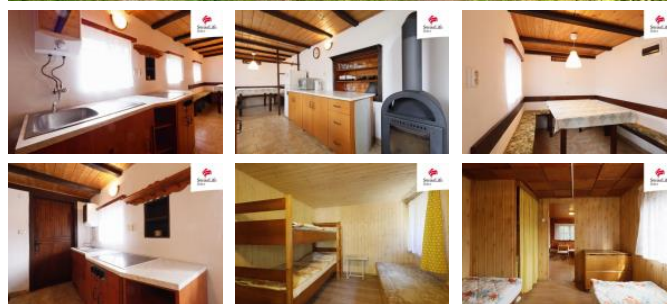
V přízemí chaty najdete prostornou společenskou místnost s krbem, kuchyňku a samostatné WC. V patře jsou dva útulné pokoje, z nichž oba mají přístup na prostornou terasu, která nabízí nádherný výhled na okolní krajinu a Vranovskou p ehradu. Chata je napojena na elektrickou síť a vodovod, což zajišťuje příjemnou atmosféru po celý rok. Prodává se kompletně zařízená, takže je připravena k okamžitému užívání. Parkování je zajištěno na poblíž chaty.

Lokalita Horka u Bítova je vyhledávaná nejen pro svou krásnou přírodu a klid, ale také pro své bohaté turistické možnosti. V blízkém okolí se nachází mnoho turistických atrakcí, například majestátní hrad Bítov, který je jedním z nejstarších a největších hradů v České republice. Jen několik kilometrů od chaty se rozkládá zámek Vranov nad Dyjí, který se nabízí nadělnou Dyjí a nabízí dechberoucí výhledy na okolní krajinu.

Tato lokalita je skvělá nejen pro milovníky historie a architektury, ale také pro ty, kteří si chtějí vychutnat přírodu, turistiku nebo cykloturistiku v Národním parku Podyjí. Vranovská p ehrada nabízí možnosti pro koupání, plachtění nebo další vodní sporty. Klidné prostředí této lokality zajišťuje majitelům ideální podmínky pro relaxaci a odpočinek daleko od rušného městského života.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Tato chata může být Vaším vysněným místem pro únik do přírody a relaxaci.

ID inzerátu ESO:	4282448
Inzerát aktualizován:	29.10.2024
Inzerát vydán:	03.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dělostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	498 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	50 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Maryška**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select  
Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pobřežní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-  
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

