

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4282246 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

**390 000 K**

Lokalita:

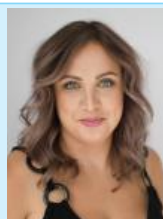
### Frýdek-Místek

Ve výhradním zastoupení majitele si vám dovoluji nabídnout tuto chatu. Jedná se o specifickou nabídku, kdy p edm tem prodeje je chata s íslem eviden ním, která však áste n vyho ela a je pot eba ji opravit - v katastrálním území je parcela vedená pro výstavbu, takže by m lo být možné zm nit p dorys chaty k vlastním p edstavám - více o vaší p edstav je pot eba zjistit na p íslušném stavebním ú ad . Na fotkách vidíte aktuální stav. Chata je napojená na společnou studnu, má vlastní septik, elektína vlastní p ípojka (i 380 V), aktuáln odpojená. Zastav ná plocha chaty je 31 m2, pozemek "ostatní plocha" je o velikosti 368 m2. Chata je s výhledem do zelen a je na velmi hezkém míst . Sou asný majitel nemá aktuáln možnost ji opravit, takže bychom rádi našli majitele, který ocení krásu lokality a nemovitost využije. P ístup k nemovitosti je po nebezpečném pozemku, nicmén je p edjednaná možnost s dalšími 2 sousedy vybudovat p ístupovou cestu za společné náklady. Cena je za nemovitost v právním i faktickém stavu tak, jak je momentáln k dispozici. V p ípad , že vás nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat. Reality s lehkostí.

ID inzerátu ESO:	4282246
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	02.10.2024
ID zakázky v RK:	2024023
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	399 m2
Užitná plocha:	31 m2
Plocha zahrady:	368 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Vendula Haltofová**

Tel:

**+420 733 455 777**

Email:

**vendula@realitymotyl.cz**

**Reality Motýl - Ing.**

**Vendula Haltofová**

Tel:

**+420 587 070 033**

Adresa:

**Záb ežská 786/20 , 78701**

**Šumperk**

Web:

**www.realitymotyl.cz**