

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4279436 Datum vydání: 20.09.2024

Cena za nemovitost:

**2 480 000 K**

Lokalita:  
D ín

Nabízíme k prodeji chalupu na krásném a klidném místě na kraji obce Všemily, jen 4 km od Jetichovic. Chalupa má zastavěnou plochu s nádvorem cca 115 m<sup>2</sup> a pozemek o výměře 1000 m<sup>2</sup>. Nemovitost je obklopena lesy, skalami a malebnou loukou a zaručuje tak klid a příjemné prostředí.

Chalupa je určena k rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí postavit chalupu dle vlastních představ. Chalupa je montovaná a je přibližně 40 let stará. Momentálně je chalupa rozdělena přímkou na dvě zrcadlově stejné části. Chalupu je možné koupit jako jeden velký celek za cenu 4 590 000 K (zastavěná plocha 233 m<sup>2</sup> a plocha pozemku 1352 m<sup>2</sup>) nebo jen oddělenou polovinu. Každá polovina chalupy má v prvním patře 2 pokoje, koupelnu, kuchyň a toaletu, v druhém patře 2 pokoje. Do chalupy je zavedena el. a právě probíhá rekonstrukce vodovodního systému. Odpad je ošetřeno jímkou.

Okolní příroda je ideální pro větší turistiku, cyklistiku a různé outdoorové aktivity. Nemovitost je vhodná nejen pro rekreaci, ale i jako výhodná investice.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na vaši návštěvu!

ID inzerátu ESO:	4279436
Inzerát vydán:	20.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1000 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	115 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	116 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1000 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	116 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Polák**

Tel:

**+420 725410320**

Email:

**marekpolak@email.cz**



**ECOBBE Group s.r.o.**

Tel:

**723364824**

Adresa:

**Pod bradská 88/55, 19800**

**Praha - Hloubětín**

Web: